

**«Потерянный рай»: дачная культура  
подмосковной Сходни**

Глава II

**История и  
археология**

В статье рассматриваются особенности и условия образования дачного поселка Сходня как примера складывания дачной культуры в ближнем Подмосковье. Раскрывается дачный уклад Сходни трех периодов: дореволюционный, советский и постсоветский.

Издrevле земля к северо-западу от Москвы была привлекательна для заселения. Здесь находились старые боярские вотчины (Чашниково, Поярково, Пекино), а позднее – дворянские усадьбы (Середикино, Иевлево-Знаменское и др.)<sup>1</sup>. Через эти места издревле проходили пути сообщения: сначала водные (волок из Сходни в Клязьму), затем сухопутные (от Москвы до Твери, Новгорода и затем Петербурга). Но наибольший толчок к развитию придало открытие железнодорожного сообщения в 1851 году. Путеводитель хвалил местные красоты: «Подъезжая от 25 к 26 версте, едем мы по прекрасному мосту над оврагом <...> скоро подъедем мы к месту, которое едва ли не одно из лучших на всем протяжении от Москвы до Петербурга: лощина, в которой течет речка Сходня»<sup>2</sup>. А в 1870 году появился и полустанок Сходня. «С открытием регулярного движения пригородных поездов появилась социальная основа для московского дачника. Наряду с домами и домиками рабочих и служащих железной дороги началось строительство загородных домов для летнего проживания – дач и обустройство садов и усадеб. К этому времени в пригородах крупных городов, прежде всего в пригородах Москвы и Петербурга, уже возникла дачная культура. И хотя наше северо-западное (от Москвы) направление не было самым престижным дачным местом, уже к 1890 году вблизи полустанка было построено шесть дач московской буржуазии и богатой интеллигенции. В дальнейшие годы велось интенсивное дачное строительство. Этому способствовал живописный ландшафт местности, прилегающий к рекам Сходня и Горетовка»<sup>3</sup>, близость к Москве: «2-й радиус. По Николаевской ж. д. <...> В 29 вер. от Москвы полуст. Сходня; близ нее селение Сходня и масса дач на речке Сходне, среди живописной холмистой местности, покрытой лесом; местность здоровая, удобное купанье»<sup>4</sup>.

В начале XX века большая часть земли (северо-запад Сходни) принадлежала купцу-меценату Х.С. Леденцову, учредителю «Общества содействия успехам опытных наук и их практических применений». Он планировал построить здесь дом творчества для ученых. В 1907 году он умер, но его огромное состояние (в том числе и земля на Сходне) пошли на пользу науке и человечеству. «Земли были разбиты на участки и проданы душеприказчиками купца частным лицам – мелким чиновникам, инженерам, служащим, врачам. В основном это были так называемые “немцы”: Спеккин, Вильке, Мартенс, Нооль, Ставен-Гавен и др. Вырученные деньги использовались для содействия развитию русской науки и техники»<sup>5</sup>. Средства фонда поддерживали И.П. Павлова, Н.Е. Жуковского, В.И. Вернадского, К.Э. Циолковского, П.Н. Лебедева, И.И. Мечникова и многих других. В память о Леденцове на Сходне названы два переулка.

Довольно быстро сформировался дачный посёлок, в основном, к северу от железной дороги. «Через 12 верст от станции Химки есть полустанок Сходня. Поблизости от него находится имение г. Муханова. Здесь, среди роскошного леса смешанных пород — хвойных и лиственных — расположены прекрасные, вполне благоустроенные дачи, но, к сожалению, недешевые и потому доступные только людям со средствами. На реке Сходне есть купальни. Необходимые припасы можно купить в местных лавках. В 2 ½ верстах от ст. Сходня есть деревня Подолино, где людям небогатым и неприхотливым можно снять любую крестьянскую избу за очень дешевую цену. Воздух в Подолине не заставляет желать ничего лучшего. Купанье под открытым небом в небольшой речке Горетовке вполне прекрасное: вода чистая, ключевая. Отличительной чертой этой речки служит то обстоятельство, что в ней есть глубокие места, где без опасности могут купаться только взрослые, и есть также мелководье, которое вполне может быть названо “детскими купальнями”»<sup>6</sup>. «Дачи строились различные: от больших, шикарных и оригинальных по архитектуре и более скромных. Принадлежность дач обозначалась по фамилиям их владельцев»<sup>7</sup>. Здесь были летние резиденции: железнодорожного короля Н.К. фон Мекка, Веденевых, Подрезковых, Проскуряковых, Дурасовых, заводчиков Глушковых, Шабаровых, Жемочкиных, цветоводов Губониных, конезаводчиков Маринцевых, владельцев торфоразработок Денисовых, братьев архитекторов Власевых, Н.Ф. Гартунга, содержателя предприятия ломовых извозчиков Глинки, инженера Сухова, лесопромышленника

Пешкова, крупного акционера Буша и Докучаева, две дачи Гоз и по соседству дача «Миловид» Снегиревых-Голубининых, книгоиздателей Думновых, две дачи владельца большого цветоводческого хозяйства Золотарева, большое имение фабриканта Центнерова (его жена была примой-балериной Большого театра) и Д. Бажанова, с огромным яблоневым садом, искусственным прудом и цветником. Старожилы вспоминают среди дачников Гусевых, Петрунkevичей, Шлиппенбахов, Зенгеров, Илишевских, Нолль. В районе Сходни владел имением «Ясенки» дед М. Цветаевой, А. Мейн; М. Цветаева пишет о первой несчастной любви своей матери, Марии Мейн, в «дедовом имении» (А.А. Тесковой, 26 января 1934 год, Кламар), А. Цветаева также упоминает об «Ясенках»<sup>8</sup>, а летом 1909 года, «после свадьбы старшей дочери Дмитрия Ивановича Цветаева, Елены Дмитриевны, гостит у дяди и его жены на снятой на лето двухэтажной даче на станции Сходня»<sup>9</sup>.

Южная часть Сходни была победнее, дачи (Пляковых, Александровых, Уваровых, генерала Жемочкина) здесь почти не сохранились, снесенные в 1970-е годы под строительство многоэтажек<sup>10</sup>.

Наиболее известна была дача П.И. Гучкова (отсюда местность «Гучковка») – «теремок», копия нижегородского павильона на Всемирной выставке-ярмарке 1900 года в Париже, усадьбу украшал грот и каскады фонтанов. Не менее известна и дача купца и мецената И.Н. Проскурякова (ул. Микояна, 10), прочно связанная в народе с именем Ф.И. Шаляпина. Дом в русском стиле, региональный памятник, в 2014 году был заменен новоделом.

Сходня выглядела очень привлекательно. Тихий, спокойный, уютный посёлок в сплошном лесу, прямые булыжные (редкость!) улицы-проспекты, газовые фонари. Центральной улицей была Парковая, тут устраивались гулянья. В общественном парке, разбитом местным Обществом благоустройства, собиралась ярмарка, был выстроен летний эстрадный театр, где силами любителей или московских артистов ставились спектакли и давались концерты. В Сходне с 1911 года существовал Сходненский спортивный кружок. «Сходненские спортсмены за 3700 рублей купили у наследников Х.С. Леденцова участок земли общей площадью 4356 квадратных саженей и за несколько месяцев умудрились устроить на месте девственного леса идеально спланированное, засеянное травой сухое футбольное поле размером 45х30 саженей, две площадки для лаун-тенниса и кружковый павильон. Именно Сходненский кружок

объединил в 1912 году почти все кружки по Николаевской железной дороге и предоставил всем желающим возможность розыгрыша своего Кубка, пожертвованного пожизненным членом кружка Н.Л. Беляевым»<sup>11</sup>. Были здесь и площадки для городков и волейбола. Площадка для тенниса существовала и после революции, об этом мы знаем из воспоминаний художника С.Ф. Николаева»<sup>12</sup> и путеводителя «Окрестности и дачи Москвы» за 1930 год, который рекламировал на Сходне «спортплощадку с футболом и теннисом по Парковому проспекту»<sup>13</sup>. И в наши дни на Сходне функционирует спортивный комплекс «Юность»: футбольное поле, многофункциональный спортивный зал, хоккейная площадка, теннисный корт.

Среди удобств была здесь, на рубеже веков, своя продуктовая лавка – Якова Байкова (в начале Первомайской). В доме Байковых-Соколовых на улице Фрунзе до сих пор живут потомки владельцев магазина. Также местные дачевладельцы в начале XX века построили у станции Троицкую церковь, которую не оставляли своим попечением (действовала до 1936 года, затем был склад, кинотеатр, мастерская скульпторов; сейчас возрождена). На 1917 год в поселке Сходня проживало около 1200 человек.

Потом грянула революция. Сходня в ней сыграла не последнюю роль. «На станции Сходня <...> было найдено 45 вагонов, груженных снарядами. Снаряды, доставленные в распоряжение Московского военно-революционного комитета, использовались в боях с юнкерами»<sup>14</sup>. Но дачная культура отнюдь не умерла, просто видоизменилась. «Еще недавно Сходня была тихим дачным местом, а теперь она растет с поразительной быстротой. Всюду протянулись просеки, на них белеют своими свежими бревнами дома. Лес густой, дачи сумели только слегка нарушить его цельность, притаившись среди деревьев. Расположились они по обе стороны линии»<sup>15</sup>. Спустя два года, в 1930 году, путеводитель<sup>16</sup> сообщал: «Станция СХОДНЯ, 30 км. <...> За платф. Подрезково линия жел. дор. пересекает одно из самых живописных мест по Октябрьской дороге – глубокий овраг, на противоположной стороне которого и начинаются дачи пос. Сходня <...>. Вправо и влево от полотна жел. дор. тянется, уходя вглубь, глубокая балка, причудливо перерезанная холмами и пригорками; по дну ее протекает речка Сходня. Сходня – поселок городского типа и административный центр района с

числом жителей в 2211 человек. Дач в ней около 400, порой очень затейливой архитектуры. Все они с хорошими террасами, нередко застекленными; немало двухэтажных домов. Постройки не скучны, участки большие. Комнаты сдаются за 20-40 рублей в месяц. Дачу в 3 комнаты можно снять на лето за 200 руб. Слева, в лиственном лесу, место более низкое и сырое, справа – преобладание хвой и место суше. Недостатком этой местности является отдаленность реки, которая проходит в 1½ км от станции. Почва глинистая, но с проведением шоссе и дорог это почти не чувствуется. На станции много извозчиков. Поссовет находится на улице Фрунзе, д. № 1. Там же милиция и сельскохозяйственное кредитное товарищество. Рик помещается на Парковом проспекте, д. № 19. Местами на р. Сходне можно купаться. Катанье на лодках в дер. Маршихине, в 1 км. В окрестностях Сходни можно охотиться на дичь и зайцев. Строится клуб – Дом Союзов. Есть кино-передвижка, библиотека-передвижка, музей местного края (Панюшинский проспект), школа 1-й ступени, спортплощадка с футболом и теннисом по Парковому проспекту. Аптека на Октябрьском просеке; больница в 3 км, в д. Черная Грязь. В поселке есть постоянно живущие врачи. Продуктовых магазинов 3,3 ларька и 3 киоска (из них 2 книжных). Имеется почтово-телеграфное отделение (письма доставляются на дом) и телефонная станция. Поселок имеет электрическое освещение (часть дач имела также водопровод<sup>17</sup>). Есть чайная, и в ближайшее время открывается кооперативная столовая. В 1 км от ст. Сходня по Маршихинскому проспекту находится дер. Маршихино, Сходненского района, где ежегодно бывает много дачников. Дома, большей частью дачного типа, сдаются по цене 100-150 рублей за сезон. Тут же протекает речка Горетовка, благодаря близкой запруде годная для купанья и катанья на лодках. Имеется лодочная пристань. На другом берегу реки находится деревня Усково, где есть кооперативный магазин. Здесь, как и в соседних деревнях – Ново-Подолине, Старо-Подолине, дачи дешевле, так как все они исключительно крестьянского типа. Цена за домик от 70 руб. за сезон. Всё необходимое дачник получают на ст. Сходня. В д. Усково есть колхоз. Прогулки: Черная Грязь (2 км), Середниково (5 км), Поярково (7 км), Иевлево-Знаменское (8 км), Покровское-Брехово (7 км)». В 1935 году проезд по железной дороге в оба конца стоил 1 рубль 50 копеек (билет 3-й зоны «туда и обратно»). Поезда ходили раз в час и шли час.

И хотя после революции здесь стала развиваться и промышленность (мебельная артель, стекольный завод, галантерейная фабрика и др.), Сходня осталась местом отдыха и здравницей. Здесь расположились дом отдыха Губпроса – «дер. Лянево, близ станц. Сходня, Окт. ж.д.»<sup>18</sup>, санаторий «Дружба», дом отдыха «Сходня», детский санаторий «Звёздочка», вблизи – санатории имени Артема, «Мцыри», «Лунево», детские лагеря, дачи. Местность привлекала лыжников, устраивались соревнования. Река Сходня была шире и чище, водились щука, красноперка, плотва, даже раки и нутрии, у деревни Голиково бил родник<sup>19</sup>. Увы, еще в 1938 году были утрачены «живописные» наименования улиц: Парковая стала улицей Ленина, Горная – Фрунзе, Черногряжская – Первомайской, Горетовская – Чапаева, Морщихинская – Мичурина.

Старые дачи «буржуазии» были национализированы. На дачах Гучкова и Попова разместился детский дом имени Горького (затем школа, затем здание сгорело), в доме Гартунг – общежитие, в имении Савицкого – пионерский лагерь, в доме Пешкова – школа. Под школу и музей были отданы и две дачи Гоз. После на территории усадьбы Гоз и Снегиревых много лет находились санаторий «Лесное», а позднее «Дружба». В имении Центнерова и Д. Бажанова располагалась Сходненская поликлиника (Первомайская, 12). Хотя до сего дня сохранились несколько старых дач (например, на улице Кирова), большинство дачного наследия было утрачено, особенно к югу от станции.

Часть дач оказалась в руках «новых бар». На даче Проскурякова поселился революционер И.П. Жуков, летом 1921 года к нему заезжал В.И. Ленин. Здесь были дачи сотрудников газеты «Известия», так называемые «известинские дачи», где отдыхали главред Н.И. Бухарин<sup>20</sup> (и его заместитель, С.А. Ляндрес, отец Юлиана Семенова, который в детстве здесь бывал<sup>21</sup>), К.Б. Радек, у которого бывал И. Эренбург. На Сходне жила опереточная певица Т. Бах, которую регулярно навещал М.И. Калинин; министр пищевой промышленности В.П. Зотов; известный цветовод-самоучка Ф.Р. Губонин, у которого бывал И.В. Мичурин (ул. Речная, 2). Здесь имел дачу строитель Казанской железной дороги Н.К. фон Мекк, сын его приемной дочери, Н.Н. Моисеев, стал крупным ученым и оставил интересные воспоминания о Сходне 1920-х годов в книге «Как далеко до завтрашнего дня»: «это был очень симпатичный пригородный посёлок. <...> До революции там было построено и некоторое количество хороших и благоустроенных дач, принадлежащих людям

разного достатка. <...> большинство его улиц было мощеными, что тогда было отнюдь не часто в подмосковных поселках. Его пересекали прямые улицы <...> Многие из них выходили к чистой, пречистой и холодной речке Сходня <...> поселок был непьющий. <...> Но самой главной особенностью нашего поселка был кооператив железнодорожников. Его организовали еще в 80-е годы прошлого столетия. <...> Многие из железнодорожников – жителей поселка имели коров и другую скотину. <...> Кооператив торговал не только молоком, но и свежайшей сметаной и творогом, которые производили жены рабочих и служащих. Продавал он и мясо, и овощи, выращиваемые членами кооператива. Вся эта деятельность процветала и вносила важный вклад в благосостояние поселка. <...> Но кооператив не смог пережить реформы Хрущёва. <...> путь до Москвы занимал только 40 минут. <...> Октябрьская дорога славилась точностью <...> На улице все друг с другом здоровались»<sup>22</sup>. Моисеев вспоминает о том, как запросто ходили друг к другу в гости, говорили обо всём, «но больше об истории, литературе и вообще о самых неожиданных вещах», и помнит визит П. Корина и М. Нестерова. Большая часть семьи была репрессирована. «До войны и в значительной степени до начала 60-х годов было много москвичей-дачников, в основном творческая и вузовская интеллигенция, служащие различных учреждений, снимавших жильё на лето. Причём дача служила не просто местом летнего отдыха. Она позволяла поддерживать контакты со своим кругом. Здесь можно было познакомиться и пообщаться в непринуждённой обстановке с интересными людьми, завести нужные связи. Бывали и романы. Общения было много. Часто приезжали наши многочисленные московские родственники, друзья и знакомые. Незабываемы подмосковные летние вечера в саду или на террасе, чай из самовара со свежесобранным мёдом, беседы и дискуссии под патефонную музыку и пение. Ни радио, ни телевидения ещё не было. Проводное радио (тарелка) появилось только в 1937 или 1938 году. Впрочем, не было и электричества (в этой части Сходни). Его сделали только в 1945 году»<sup>23</sup>. «Старые дачи располагались на больших и очень больших участках земли. <...> были уголки нетронутой природы. Были старые дачи с обустроенными и заложенными по плану регулярными и декоративными садами. Их ещё называют «садами серебряного века». На волне интереса к садовому дизайну, садоводству предприимчивые люди организовывали цветочные хозяйства – выращивали для продажи садовые кустарники, деревья, многолетние цветы, производили

планировку сада и пр. В Сходне такое цветоводческое производство организовал Губонин. <...> Наш сад был регулярным, <...> достаточно большим – более 80 сотых гектара. <...> во время цветения эта часть сада тонула в бело-розовой вишнёво-яблонево-кипени <...> Вдоль аллеи росли кусты декоративных растений – чубушника, махрового шиповника, пестролиста-дерена, спиреи и других. <...> был сохранён кусок леса. Там уцелела грибница белых грибов <...> В начале 30-х годов отец увлёкся пчеловодством, завёл небольшую пасеку. <...> Как объект быта старой дачной жизни заслуживает упоминания отдельно стоявший погреб»<sup>24</sup>.

На даче З. Федоровой, профессора МГХПУ имени Строганова, построенной ее матерью, часто гостили Ойстрахи и в итоге купили соседнюю дачу<sup>25</sup>. «Маленькая Швейцария», – так скрипач Давид Ойстрах называл Сходню. Много лет жили на Сходне народная артистка СССР В.Г. Дулова и народный артист РСФСР А.О. Батулин. В библиотеке хранится книга стихов Новеллы Матвеевой, местной дачницы, с надписью: «Сходненской библиотеке от автора эти стихи, сочинившиеся в основном на Сходне. С уважением, Н. Матвеева». На даче Подрезковых (на улице Мельничной) жил конструктор Б.С. Стечкин. На Сходню на сборы приезжали известные спортсмены (сохранилась фотография 1955 года со сборов борцов, среди них В. Кухианидзе, В. Илуридзе). На Сходне похоронен легендарный хоккеист А. Фирсов, живший на даче в Фирсановке (Джунковке). Важная веха в истории старой Сходни – пребывание здесь в 1950-1952 годы в доме по улице Курганной Матроны Московской; святая и почил здесь 2 мая 1952 года. Также сюда, в Фирсановку, привозили ребенком к архимандриту Сергию (Савельеву) будущего художника С. Андрияку<sup>26</sup>.

Были в истории Сходни трудные времена. Ее коснулись, разрушив привычный уклад, революция, репрессии. Вблизи Сходни в декабре 1941 года решалась судьба Москвы (немцев здесь не было, но в результате налетов немецкой авиации были разрушены мебельная фабрика, железнодорожная и телефонная станции, аптека, магазины и 83 жилых дома, пострадала Черногрязская больница (бывшая почтовая станция), погиб музей (затем был воссоздан при школе №1 В.М. Земсковой-Коротковой (1919-2018) и вел активную краеведческую работу). Еще одна буря, памятная сходненцам, – природная: в 1951 году по Сходне прокатился разрушительный ураган, после которого здесь побывал Хрущев.

Сегодня, лишенная статуса города и самостоятельности (с 2004 года – район в составе г. о. Химки), Сходня лишается своего уклада, «дачного ореола»: уходят очевидцы, краеведы; река Сходня, приток Москвы-реки, окончательно обмелела, вода ее отравлена сбросами Зеленограда и Сходни; Сходня медленно, но верно застраивается многоэтажными домами (а примеры новых, но «классических» дач, вроде дачи известного журналиста Д. Губерниева, единичны): ближайшее Подмосковье вдоль железной дороги – золотое дно<sup>27</sup>. Вызывает опасения документ<sup>28</sup>, согласно которому целые кварталы старой Сходни идут под снос как «ветхое жильё». Коренные жители (часто потомки первых дачников Сходни) близко к сердцу принимают эти изменения, пытаются им противостоять (создана инициативная группа «Сходня против «СтройГрупп» и ЖК «Квартал 3»<sup>29</sup>). Учитывая богатейшую историю Сходни, несправедливым видится признание памятниками лишь двух объектов (Троицкая церковь и дом Проскурякова)<sup>30</sup>. Налицо постепенная утрата самобытности Сходни под прикрытием «благоустройства» и «динамичного развития территории». Между тем, в исторической Сходне находится Российская международная академия туризма, а неподалеку, на Левобережной – МГУКИ, которые могли бы стать инициаторами интересных туристических и культурных проектов. «Прошло время. И тех старых деревянных, красивых дач и садов уже нет. Но остался дух живших здесь людей. Дачно-садовый мир старой Сходни должен сохраниться в исторической памяти»<sup>31</sup>.

Работа выполнена в рамках проекта РНФ № 18-18-00129 «Русская усадьба в литературе и культуре: отечественный и зарубежный взгляд» (руководитель О.А. Богданова).

### Примечания

<sup>1</sup> Сходня // Города Подмосковья. Кн. I. М.: Московский рабочий, 1979. С. 210-213.

<sup>2</sup> Путеводитель по железной дороге от Москвы до ст. Крюковской, в г. Воскресенск и по Новому Иерусалиму. М.: Унив. тип., 1853. С. 26-29. URL: <https://dlib.rsl.ru/viewer/01003572468#?page=12> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>3</sup> Уваров О. П. Дачи и сады старой Сходни – связь времён. История г. Сходни. URL: <http://shodnia.ru/history/739-istoriya-g-shodni.html> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>4</sup> Дачный справочник и путеводитель по окрестностям Москвы с картой. 1907 / Изд. С.С. Кальмансон. 1-е изд. М.: тип. О.Я. Бурче, 1907. С. 5. URL: <https://dlib.rsl.ru/viewer/01003733312#?page=1> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>5</sup> История г. Сходни. URL: <http://www.novoshodnensky.org/archive/index.php?thread-21.html> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>6</sup> Полный путеводитель по всем дачным окрестностям Москвы. Составил Н.Н.Ч. М., 1894. С. 19-20. URL: <https://dlib.rsl.ru/viewer/01003636236#?page=12> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>7</sup> Уваров О.П. Дачи и сады старой Сходни – связь времён. История г. Сходни. URL: <http://shodnia.ru/history/739-istoriya-g-shodni.html> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>8</sup> Цветаева А.И. Воспоминания. М.: Советский писатель, 1971. Ч. 1. Россия. Гл. 5. URL: <http://tsvetaeva.synnegoria.com/WIN/nastya/vosp105.html> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>9</sup> Хронологический обзор жизни и творчества А.И. Цветаевой. URL: [http://tsvetayevs.org/creation/anastasia\\_h09.htm](http://tsvetayevs.org/creation/anastasia_h09.htm) (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>10</sup> Уваров О. П. Дачи и сады старой Сходни – связь времён. История г. Сходни. URL: <http://shodnia.ru/history/739-istoriya-g-shodni.html> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>11</sup> Савин А.В. Москва футбольная. Справочник. М., 2016. 832 с.

<sup>12</sup> РГАЛИ. Ф. 970. Оп. 25. Ед. хр. 2132. Документы о проведении выставки произведений Б.Г. Кноблока 6 декабря 1963 года в городе Москве. 30 октября – 10 декабря 1963 года. 39 л. Стенограмма открытия.

<sup>13</sup> Дачи и окрестности Москвы: справочник-путеводитель. Составлен. Картографической Комиссией О-ва изучения русской усадьбы. М.: Мосрекламсправиздат, 1930. С. 53.

<sup>14</sup> Волошинов Ф. Ф. Октябрь и железнодорожный пролетариат. Орджоникидзе: «Ир», 1970. С. 143. URL: <http://leninism.su/index.php/revolution-and-civil-war/4142-krasnaya-gvardiya-na-zashhite-oktyabrya50?showall=&start=3> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>15</sup> Дачи и окрестности Москвы: Путеводитель: С прилож. 24 план. дачных местностей и карты окрестностей Москвы. Составлен Картографич. комиссией О-ва изучения русск. Усадьбы. М.: изд-во Моск. коммунальн. хоз-ва, 1928. С. 70. URL: <https://dlib.rsl.ru/viewer/01008068136#?page=1> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>16</sup> Дачи и окрестности Москвы: справочник-путеводитель. Сост. Картографической Комиссией О-ва изучения русской усадьбы. М.: Мосрекламсправиздат, 1930. С. 53-54. URL: <https://dlib.rsl.ru/viewer/01008728585#?page=1> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>17</sup> Дачи и окрестности Москвы: Путеводитель: С прилож. 24 план. дачных местностей и карты окрестностей Москвы. Составлен Картографич. комиссией О-ва изучения русск. Усадьбы. М.: изд-во Моск. коммунальн.

хоз-ва, 1928. С. 70. URL: <https://dlib.rsl.ru/viewer/01008068136#?page=1> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>18</sup> Вся Москва. Адресная и справочная книга на 1927 год. М.: Издание Московского Совета Р. И. и Н. Д. С. 449.

<sup>19</sup> Уваров О. П. Дачи и сады старой Сходни – связь времён. История г. Сходни. URL: <http://shodnia.ru/history/739-istoriya-g-shodni.html> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>20</sup> Н.И. Бухарин на Сходне. URL: <http://www.khimki.org/book/buharin-nikolay-ivanovich-1888-1938> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>21</sup> Семенов Ю., Семенова О. Неизвестный Юлиан Семёнов: умру я не надолго: письма, дневники, путевые заметки. М.: Вече, 2011. 624 с. URL: <https://www.prlib.ru/item/463843> (дата обращения: 7.12.2018). Любопытно, что Ю. Семенов в 1989 г. написал роман «Синдром Гучкова» — видимо, заинтересовавшись темой и по «краевому» принципу.

<sup>22</sup> Моисеев Н.Н. Как далеко до завтрашнего дня. URL: <https://www.litmir.me/br/?b=19948&p=1> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>23</sup> Уваров О. П. Дачи и сады старой Сходни – связь времён. История г. Сходни. URL: <http://shodnia.ru/history/739-istoriya-g-shodni.html> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>24</sup> Там же.

<sup>25</sup> Штильман А. Сыновья... К 80-летию Игоря Ойстраха. // Семь искусств. № 2 (15), февраль 2011 г. URL: <http://7iskusstv.com/2011/Nomer2/Shtilman1.php> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>26</sup> Андрияка С. Фирсановка. Пейзажи. URL: [http://www.andriaka-art.ru/blog/sergej\\_andrijaka\\_firsanovka\\_pejzazhi/2014-02-07-97](http://www.andriaka-art.ru/blog/sergej_andrijaka_firsanovka_pejzazhi/2014-02-07-97) (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>27</sup> «Раскулачивание» Сходни. URL: <https://iz.ru/news/315658> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>28</sup> Пообъектный перечень ветхого жилищного фонда городского округа Химки, планируемого к сносу. URL: <http://www.admhimki.ru/media/eds/elements/9b684e29-29c0-42bc-91ab-e7b749efbf3e.pdf> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>29</sup> URL: <https://vk.com/club156323425> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>30</sup> Генеральный план г.о. Химки Московской области. Т. 3. Объекты культурного наследия. М., 2017. URL: <http://www.admhimki.ru/media/eds/elements/c70e2f4e-ee7e-4c16-9e94-72fd2bbc2439.pdf> (дата обращения: 7.12.2018).

<sup>31</sup> Уваров О. П. Дачи и сады старой Сходни – связь времён. История г. Сходни. URL: <http://shodnia.ru/history/739-istoriya-g-shodni.html> (дата обращения: 7.12.2018).